

证券代码：601825

证券简称：沪农商行

## 上海农村商业银行股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

编号：2022-06

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他：_____
时间及参与单位名称	2022年6月15日 9:00-10:00 中银证券、招银理财、平安证券、招商证券、鹏华基金、汇添富基金、长城证券、华宝信托、天冶基金
地点	线上交流
我行接待人员	董事会办公室相关负责人
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1、疫情对上海区域经济和公司经营的影响怎样？目前复工复产进度如何？</b></p> <p>上海疫情爆发后，对上海区域经济和产业发展造成一定的影响，但随着封闭期的结束和复工复产的全面推进，经济加速复苏是普遍的共识。作为总部设在上海的银行，本轮疫情对我行经营确实带来一定的压力，尤其是部分无法线上化的流程对业务办理产生了一定的影响（如抵押权办理、部分财富业务等）。面对疫情影响，我行积极建立应对机制，疫情期间开展了客户线上建联、紧抓营销机会、储备意向客户，取得了一些成效。封闭期结束后，我行加快推进复工复产，是上海地区第一家复工的银行，目前我行上海地区各营业网点在符合属地疫情防控前提下应开尽开，网点开业率已超九成。同时，行内已出台了一系列保增长、保开门、保运营的政策和举措，加快推进各项业务落地。</p> <p><b>2、请问公司房地产贷款占比较多，目前资产质量怎么样？</b></p> <p>我行一直坚决落实监管要求，保持房地产信贷投放平稳有序。截至2021年末，我行房地产业贷款余额为1,093.82亿元，其中不良贷款余额为13.59亿元，不良率为1.24%，资产质量稳健。总体而言上海经济发达，房地产市场流动性较好，我行的房地产贷款风险也相对可控。</p> <p><b>3、理财业务今年以来规模的变化和收入情况？财富平台业务最近进展有哪些？</b></p> <p>今年以来，我行理财业务规模及中间业务收入水平整体保持稳定增长，面对一季度资本市场的剧烈波动，我行理财收益保持稳健，净值型理财产品能较好地控制产品回撤，在一季度金牛资产管理银行理财综合能力排名中位列农商行第一名。截至2022年一季度末，我行理财产品规模较上年末增长148.01亿元，增幅8.87%。财富平台业务方面，针对我行客户需求，我行一方面加快构建和完善养老财富管理综合服务方案，另一方面以保险、理财、固收及固收+基金/资管信托等稳健型为当下产品主线，引导以定投方式低位布局，树立长期价值投资理念。</p> <p><b>4、金融市场业务配置思路以及后续策略和规划？</b></p> <p>我行金融市场业务持续强化择时配置，灵活调整久期策略，优化资产期限与持仓结构，</p>

积极寻找利率高点加大配置力度，抢抓波段交易机会增厚收益，并通过融资时点摆布降低负债综合成本。同时，我行4月初基本回归常态化交易，货币及债券市场交易量均恢复至非疫情期间约80%，为配置策略快速落地打下了坚实的基础。未来我行金融市场业务将强化对收益率趋势性变化信号的捕捉，在“攻防”之间敏捷切换。

**5、目前上海和上海以外区域营收占比和增长情况，今年上海以外区域业务扩张的进展如何？**

我行是上海本地法人银行，机构网点主要集中在上海，贷款投放9成以上投向上海地区，上海以外在昆山、嘉善、湘潭设有三家支行。近年来，我行先后成立长三角金融总部、参股海门农商银行、研究新设上海长三角一体化示范区专营机构、更名设立我行浙江长三角一体化示范区支行，持续强化控股金租公司与集团的业务协同联动等，进一步加大面向长三角区域的业务布局，业务增长稳定向好。